

Porzione Indipendente in Vendita a Belluno Zona: Sopracroda



171 mq | Bagni: 1 | Camere: 4 | Locali: 6

REFERENTE MATTIA.

PORZIONE INDIPENDENTE con corte esclusiva e piccolo giardino in vendita a Belluno, nella frazione di Sopracroda.

L'immobile si trova nel suggestivo borghetto di Sopracroda, una zona che negli ultimi anni ha visto la riqualificazione di molte abitazioni circostanti, restituendo fascino e valore all'area. Con i suoi spazi generosi, offre molte possibilità di ristrutturazione, permettendo di realizzare una dimora accogliente e personalizzata.

A lato della casa è presente un ulteriore porzione che completa l'offerta, attualmente accatastata come unità collabente, ma permette un ulteriore sviluppo collegando le due unità.

L'abitazione si sviluppa su 4 livelli di circa 45 mq per piano, tutti collegati da scala interna in legno, e sono così suddivisi:

Al Piano Terra troviamo sala da pranzo cucina, bagno e cantina;

Al Primo Piano due ampie camere finestate

Al Secondo Piano altre due camere finestate

Al Terzo Piano si trova la soffitta.

Abitazione con caratteristiche tipiche dell'epoca di costruzione solai e tetto in legno, impianto di riscaldamento assente e fognatura comunale presente.

APE classe "G".

Per maggiori informazioni o visite, contattare OBIETTIVO IMMOBILIARE BELLUNO Mattia.

Informazioni immobile

Codice: Sopracroda Belluno

Contratto: Vendita

Tipologia: Porzione Indipendente

Regione: Veneto

Provincia: Belluno

Comune: Belluno

Zona: Sopracroda

Prezzo: € 32.000

Totale mq: 171 mq

Camere: 4

Bagni: 1

Locali: 6

Stato attuale: Libero al rogito

Stato attuale: Si

Nelle vicinanze

Trasporti Pubblici

Scuole Medie

Bar

Supermercato

Zona turistica

Passaggiate

Parcheggi Pubblici

Attività Sportive

Boschi



Obiettivo immobiliare

via F. Pellegrini, 30 - Belluno (BL) - Telefono +393457614546 - Fax
lidia.obiettivoimmobiliare@gmail.com - <https://www.obiettivoimmobiliarebelluno.com/>
P.IVA 01150980256



Obiettivo immobiliare

via F. Pellegrini, 30 - Belluno (BL) - Telefono +393457614546 - Fax
lidia.obiettivoimmobiliare@gmail.com - <https://www.obiettivoimmobiliarebelluno.com/>
P.IVA 01150980256

