

Porzione Indipendente in Vendita a Sedico



158 mq | Bagni: 1 | Camere: 3 | Locali: 5

****VENDUTA**** Porzione da ristrutturare. Tre camere, cantina, terrazza abitabile. REFERENTE DIANA

Vendesi a Sedico, più precisamente nel cuore di Bribano, frazione strategica, graziosa porzione indipendente sita su corte comune. Gli spazi sono generosi e necessitano ad oggi di una ristrutturazione completa, dando modo di riorganizzare i locali secondo le esigenze e il gusto personale.

L'immobile risale circa agli '50, ha solai in cemento, tetto in legno senza isolamento e muratura in pietra.

Ad oggi è così composto:

PIANO TERRA due cantine, una delle quali con sfogo su piccola pertinenza esterna.

PIANO PRIMO con accesso da scala esterna, zona giorno con caminetto, camera matrimoniale con vista campagna, corridoio, ulteriori due camere, bagno e zona cucina/pranzo. Quest'ultima caratterizzata da finestre su 3 lati, grande luminosità e accesso a splendida terrazza esposta a sud. Grande valore aggiunto che darà modo ai futuri proprietari di usufruirne a pieno per pranzi estivi, o semplicemente godere di uno spazio privato, tranquillo e soleggiato.

Gli impianti sono a norma dell'epoca e necessitano di essere rivisti. Riscaldamento a metano, caldaia del 2011. APE classe G. Immobile ideale per coloro che cercano una soluzione abitativa da ristrutturare, in zona tranquilla seppur comoda ai servizi.

Per informazioni e visite contatta Obiettivo Immobiliare Belluno DIANA.

Informazioni immobile

Codice: Porzione Bribano

Contratto: Vendita

Tipologia: Porzione Indipendente

Regione: Veneto

Provincia: Belluno

Comune: Sedico

Prezzo: € 55.000

Totale mq: 158 mq

Camere: 3

Bagni: 1

Locali: 5

Stato conservazione: Da ristrutturare

Piano: 3

Piani totali: 2

Infissi: vetro legno

Appartamenti Totali: 1

Età costruzione: 1950

Stato attuale: Libero al rogito

Stato attuale: Si

Esposizione: Sud-Est-Nord-Ovest

Terrazzo: Presente

Cucina: Abitabile

Arredato: Parzialmente arredato

Posizione: Semicentrale

Posizione: Si

Caratteristiche

Terrazza

Cantina

Camino

Parquet

Infissi in legno

Nelle vicinanze

Palestre

Campi da Calcio

Campi da Tennis

Parchi Giochi

Stazione Ferroviaria

Trasporti Pubblici

Asilo

Scuole Elementari

Scuole Medie

Bar

Uffici postali

Uffici comunali

Supermercato

Passaggiate

Parcheggi Pubblici

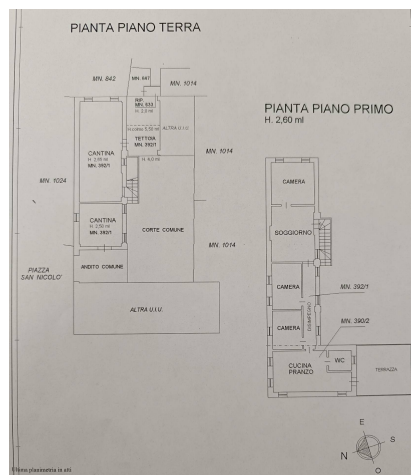
Attività Sportive

Boschi



Obiettivo immobiliare

via F. Pellegrini, 30 - Belluno (BL) - Telefono +393457614546 - Fax
 lidia.obiettivoimmobiliare@gmail.com - <https://www.obiettivoimmobiliarebelluno.com/>
 P.IVA 01150980256



Obiettivo immobiliare

via F. Pellegrini, 30 - Belluno (BL) - Telefono +393457614546 - Fax

lidia.obiettivoimmobiliare@gmail.com - <https://www.obiettivoimmobiliarebelluno.com/>

P.IVA 01150980256



Obiettivo immobiliare

via F. Pellegrini, 30 - Belluno (BL) - Telefono +393457614546 - Fax
 lidia.obiettivoimmobiliare@gmail.com - <https://www.obiettivoimmobiliarebelluno.com/>
 P.IVA 01150980256



Obiettivo immobiliare

via F. Pellegrini, 30 - Belluno (BL) - Telefono +393457614546 - Fax
 lidia.obiettivoimmobiliare@gmail.com - <https://www.obiettivoimmobiliarebelluno.com/>
 P.IVA 01150980256